

# FÜGGETLEN KÖZVETÍTŐ TÁJÉKOZTATÓJA A PIACON ELÉRHETŐ EGYES AJÁNLATOKRÓL

2024. 10. 15-től visszavonásig



		OTP Bank				Cofidis Magyarországi Fióktelepe			MBH Bank	
		Standard 11	Akció 302	Akció 314	Akció 308	PRF2499_40	0% THM	15,99% THM	Tizenkettedelő A	Sávós K14 Other
Hitelösszeg:		20 000 – 1 500 000 Ft	30 000 – 1 500 000 Ft	30 000 – 1 500 000 Ft	30 000 – 500 000 Ft	40 000 – 1 500 000 Ft	40 000 – 1 500 000 Ft	200 000 – 700 000 Ft	49 900 – 2 000 000 Ft	49 900 – 2 000 000 Ft
Futamidő:		6-60 hónap	12-60 hónap	12-48 hónap	10 hónap	6-60 hónap	12 hónap	24, 36, 48 hónap	12 hónap	10-48 hónap
Saját erő mértéke:		750 000 Ft alatt 0% 750 000 Ft felett 20%	750 000 Ft alatt 0% 750 000 Ft felett 20%	750 000 Ft alatt 0% 750 000 Ft felett 20%	fix 10%	950 000 Ft alatt 0% 950 000 Ft felett 10%	950 000 Ft alatt 0% 950 000 Ft felett 10%	950 000 Ft alatt 0% 950 000 Ft felett 10%	0 Ft	0 Ft
Vételár:		150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Önerő:		0	0	0	15 000	0	0	0	0	0
Kölcsön összege:		150 000	150 000	150 000	135 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
6 hó	Havi részlet:	27 176				26 831				
	THM:	34,0%				24,99%				
10 hó	Havi részlet:	17 084			15 000	16 694				17 436
	THM:	34,0%			26,6%	24,99%				39,3%
12 hó	Havi részlet:	14 568	14 300	13 898		14 164	12 500		12 500	14 698
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	0,00%		0,00%	35,4%
24 hó	Havi részlet:	8 329	8 051	7 637		7 870			150 000	176 376
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%				21,8%
36 hó	Havi részlet:	6 306	6 012	5 578		5 806				183 240
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%				15,9%
48 hó	Havi részlet:	5 336	5 024	4 568		4 799				186 948
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%				15,9%
60 hó	Havi részlet:	4 784	4 456			4 214				200 064
	THM:	34,0%	29,2%			24,99%				
Vételár:		300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
Önerő:		0	0	0	30 000	0	0	0	0	0
Kölcsön összege:		300 000	300 000	300 000	270 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
6 hó	Havi részlet:	54 351				53 662				
	THM:	34,0%				24,99%				
10 hó	Havi részlet:	34 167			30 000	33 388				34 872
	THM:	34,0%			26,6%	24,99%				39,3%
12 hó	Havi részlet:	29 136	28 601	27 796		28 327	25 000		25 000	29 395
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	0,00%		0,00%	35,4%
24 hó	Havi részlet:	16 658	16 102	15 275		15 741		14 598	300 000	352 740
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%		21,8%
36 hó	Havi részlet:	12 613	12 023	11 155		11 612		10 434		366 480
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%		15,9%
48 hó	Havi részlet:	10 671	10 048	9 136		9 599		8 374		373 896
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%		15,9%
60 hó	Havi részlet:	9 568	8 911			8 429				400 080
	THM:	34,0%	29,2%			24,99%				
Vételár:		500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Önerő:		0	0	0	50 000	0	0	0	0	0
Kölcsön összege:		500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
6 hó	Havi részlet:	90 585				89 437				
	THM:	34,0%				24,99%				
10 hó	Havi részlet:	56 945			50 000	55 646				58 119
	THM:	34,0%			26,6%	24,99%				39,3%
12 hó	Havi részlet:	48 559	47 668	46 327		47 212	41 667		41 667	48 991
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	0,00%		0,00%	35,4%
24 hó	Havi részlet:	27 764	26 837	25 458		26 234		24 330	500 000	587 892
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%		21,8%
36 hó	Havi részlet:	21 021	20 039	18 592		19 354		17 390		610 776
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%		15,9%
48 hó	Havi részlet:	17 786	16 746	15 226		15 998		13 957		623 124
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%		15,9%
60 hó	Havi részlet:	15 947	14 852			14 048				666 768
	THM:	34,0%	29,2%			24,99%				

## Hitelszerződés megkötését megelőző tájékoztatás

Jelen tájékoztató hátoldalán bemutatott reprezentatív példák segítenek abban, hogy ügyfeleink a lehetőségeikhez leginkább illeszkedő ajánlatot válasszák ki a három pénzügyi kínálatból.

Fontos, hogy a kiválasztott ajánlat megfeleljen az Ön igényeinek és pénzügyi teljesítőképességének egyaránt.

A hiteltermékek legfontosabb jellemzőit a hátoldalon lévő táblázat pontosan megmutatja, kiderül belőle a havi törlesztő részlet nagysága, a futamidő, a THM és nem utolsósorban a fizetendő teljes összeg is.

Azonban a felelősségteljes döntéshez figyelembe kell venni azt is, hogy a választott hitel törlesztése milyen arányban áll az Ön jövedelmével, és milyen terhet jelent abban az esetben, ha az Ön jövedelmében esetleg változás történne.

Az alábbi táblázat bemutatja, hogy a hitelfelvétel törlesztése a fogyasztónak minősülő ügyfelek jövedelem viszonyaihoz, illetve annak esetleges változásaihoz képest milyen terhet jelent, és hogy a törlesztés során milyen további kockázatokkal kell az ügyfeleknek számolnia. A táblázatban felhasznált adatok az 56/2014. (XII. 31.) NGM rendeletben meghatározottak szerint kerültek feltüntetésre, reprezentatív példaként.

A hitel típusa:	Áruhitel				
A hitel kamata:	34,04%	A hitel összege:	500.000 Ft	A hitel futamideje:	36 hónap
<b>Kamat emelkedése</b>					
<b>Rendszeres jövedelem változása</b>		0,0%	1,0%	2,0%	3,0%
-30% változás	122.500 Ft	18,24%	<b>A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.</b>		
		22.350 Ft			
-20% változás	140.000 Ft	15,96%			
		22.350 Ft			
-10% változás	157.500 Ft	14,19%			
		22.350 Ft			
<b>0% változás</b>	<b>175.000 Ft</b>	<b>12,77%</b>			
		<b>22.350 Ft</b>			
+10% változás	192.500 Ft	11,61%			
		22.350 Ft			
+20% változás	210.000 Ft	10,64%			
		22.350 Ft			
+30% változás	227.500 Ft	9,82%			
		22.350 Ft			

A tervezett hitelfelvétel előtt meg kell vizsgálni a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatót. A mutatóban az új hitel terhei mellett figyelembe kell venni az ügyfél minden fennálló hiteléhez kapcsolódó törlesztési terhet, rendelkezésre álló jövedelemként pedig csak az igazolt, legális nettó jövedelem (munkabér, nyugdíj, családi pótlék, stb.) számítható be. Az új forinthitelek esetében a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutató nem haladhatja meg az 50%-ot, a magas jövedelmű ügyfelek esetében (600 ezer forint nettó jövedelem, vagy afelett) pedig a 60%-ot.

### Kérjük, hogy figyelmesen olvassa el a következőket és megfontoltan döntsön a hitelfelvételről!

Ezúton is felhívjuk ügyfeleink figyelmét, hogy a hitelszerződés megkötésekor felelősen kell eljárni, felelős döntést kell hozni, ezért

- kizárólag alaposan áttanulmányozott, megértett kölcsönszerződést írjanak alá,
- számoljanak azzal, hogy a rendszeres jövedelem csökkenése vagy más rendkívüli kiadás felmerülése miatt a pénzügyi teljesítőképességük romlása nem mentesít a kölcsönszerződésben foglaltak teljesítése alól,
- fizetési nehézség esetén mielőbb tájékoztatni kell a bankot annak érdekében, hogy a kölcsönszerződés felmondásának megelőzése érdekében lehetőség legyen a közös megoldás keresésére,
- számoljanak azzal, hogy a lejárt tartozás miatt késedelmi kamat kerül felszámolásra,
- vegyék figyelembe azt, hogy a nem szerződészerű teljesítés esetén lehetőség van a kölcsönszerződés bank általi felmondására, mellyel a teljes tartozás lejárttá válik, annak megfizetése egy összegben kérhető, valamit ekkor mód nyílik a biztosítékok érvényesítésére,
- illetve a bank által felmondott hitelszerződésből eredő tartozások érvényesítésének költsége is az ügyfeleket terhelik, valamint a jövedelemre és más vagyontárgyaikra is végrehajtás foganatosítható.

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy az általunk közvetített hitelek forint alapúak, így árfolyamkockázattal nem kell számolniuk, illetve felhívjuk a figyelmüket arra is, hogy a teljes futamidő alatt fix a kamat, így a törlesztő részlet változatlan a futamidő teljes hossza alatt.

Szerződésszám:

Hatályos: 2024. 10. 15-től



## TÖBBES ÜGYNÖKI TÁJÉKOZTATÓ FOGYASZTÓK RÉSZÉRE

ZEPTEK UNGARN KFT.

- Cégnév: ZEPTER International Ungarn Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 1138 Budapest, Váci út 191.  
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 788  
Cégjegyzékszám: 01-09-076039  
Nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
Honlap: www.zepter.hu  
Felügyeleti Hatóság: Magyar Nemzeti Bank  
Felügyeleti Hatóság elérhetősége: 1054 Budapest, Szabadság tér 9.  
Felügyeleti Hatóság weboldala: www.mnb.hu  
Nyilvántartási szám: 10537361

- A közvetítói nyilvántartást Ön a Magyar Nemzeti Bank által a közvetítőkről vezetett nyilvántartásban a fenti elérhetőségeken, illetve a www.mnb.hu honlapon keresztül ellenőrizheti.
- Társaságunk független közvetítőként, mint többes ügynök az OTP Bank Nyrt., az MBH Bank Nyrt. és a Cofidis Magyarországi Fióktelepe megbízók nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli.
- Társaságunk többes ügynökként eljárva kizárólag a fent megjelölt megbízóktól fogadhat el közvetítói díjat. Ön jogosult az egyes megbízók közvetítói díjairól, azok egymáshoz viszonyított mértékéről további tájékoztatást kérni Társaságunktól.
- Társaságunk a fogyasztó által részére fizetendő díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségről a hitelszerződés megkötését megelőzően a fogyasztót tájékoztatja, és az erről való megegyezést papíron vagy más tartós adathordozón rögzíteni köteles.

A fogyasztó a Társaság részére díjat-, költséget és egyéb fizetési kötelezettséget nem köteles teljesíteni.

- Társaságunk a Hpt. 6.§. 42.a. pontja szerinti hiteltanácsadási tevékenységet nem folytat.

- Társaságunk tevékenységéért helyt áll.

- Társaságunk tevékenységével kapcsolatos panaszát eljuttathatja részünkre, mely a beérkezést követő 30 napon belül kivizsgálásra kerül, ennek eredményéről Önt írásban tájékoztatjuk. A panaszkezelés részletes szabályai Társaságunk székhelyén érhetőek el. Amennyiben a panasz elintézésével nem ért egyet, Ön jogosult a Pénzügyi Békéltető Testülethez (1525 Budapest, Postafiók 172.) fordulni. A panasznyomtatvány elérhető a <https://www.mnb.hu/letoltes/150-fogyasztói-kerelem-modositott-v5-2.pdf> oldalon letölthető formanyomtatvány útján.

Készült két példányban, amelyből egy példány az ügyfelet, egy példány a Zepter Ungarn Kft-t illeti. Az ügyfél aláírásával elismeri a tájékoztató egy példányának átvételét.

Zepter Ungarn Kft.

Kelt: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ügyfél aláírás