

# FÜGGETLEN KÖZVETÍTŐ TÁJÉKOZTATÓJA A PIACON ELÉRHETŐ EGYES AJÁNLATOKRÓL

2023. 01. 01-től visszavonásig



		OTP Bank				Cofidis Magyarországi Fióktelepe			MKB Bank (volt Budapest Bank)			
		Standard 11	Akció 302	Akció 314	Akció 308	PRF2499_40	0% THM	15,99% THM	ZSK	ZKK4	ZEP6V	ZSKV
		20 000 – 1 000 000 Ft	30 000 – 1 000 000 Ft	30 000 – 1 000 000 Ft	30 000 – 500 000 Ft	40 000 – 1 500 000 Ft	40 000 – 1 500 000 Ft	200 000 – 700 000 Ft	90 000 – 500 000 Ft	150 000 – 1 000 000 Ft	100 000 – 600 000 Ft	149 000 – 1 000 000 Ft
Hitelösszeg:		6-60 hónap	12-60 hónap	12-48 hónap	10 hónap	6-60 hónap	12 hónap	24, 36, 48 hónap	18-48 hónap	36-60 hónap	6 hónap	12-60 hónap
Futamidő:		500 000 Ft alatt 0%	500 000 Ft alatt 0%	500 000 Ft alatt 0%	fix 10%	650 000 Ft alatt 0%	650 000 Ft alatt 0%	650 000 Ft alatt 0%	0%	600 000 Ft alatt 0%	0%	600 000 Ft alatt 0%
Saját erő mértéke:		500 000 Ft felett 20%	500 000 Ft felett 20%	500 000 Ft felett 20%		650 000 Ft felett 10%	650 000 Ft felett 10%	650 000 Ft felett 10%		600 000 Ft felett 10%		600 000 Ft felett 10%
Vételár:		150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000	150 000
Önerő:		0	0	0	15 000	0	0	0	0	0	0	0
Kölcsön összege:		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>135 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
6 hó	Havi részlet:	<b>27 176</b>				<b>26 831</b>					<b>25 000</b>	
	THM:	34,0%				24,99%				0,00%		
	Fiz. teljes összeg:	163 056				160 986				150 000		
10 hó	Havi részlet:	<b>17 084</b>			<b>15 000</b>	<b>16 694</b>						
	THM:	34,0%			26,6%	24,99%						
	Fiz. teljes összeg:	170 840			150 000	166 940						
12 hó	Havi részlet:	<b>14 568</b>	<b>14 300</b>	<b>13 898</b>		<b>14 164</b>	<b>12 500</b>					<b>13 152</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	0,00%					9,92%
	Fiz. teljes összeg:	174 816	171 600	166 776		169 968	150 000					157 824
24 hó	Havi részlet:	<b>8 329</b>	<b>8 051</b>	<b>7 637</b>		<b>7 870</b>						<b>6 887</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%						9,92%
	Fiz. teljes összeg:	199 896	193 224	183 288		188 880						165 276
36 hó	Havi részlet:	<b>6 306</b>	<b>6 012</b>	<b>5 578</b>		<b>5 806</b>						<b>4 982</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%						12,68%
	Fiz. teljes összeg:	227 016	216 432	200 808		209 016						179 334
48 hó	Havi részlet:	<b>5 336</b>	<b>5 024</b>	<b>4 568</b>		<b>4 799</b>						<b>3 950</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%						12,68%
	Fiz. teljes összeg:	256 128	241 152	219 264		230 352						189 576
60 hó	Havi részlet:	<b>4 784</b>	<b>4 456</b>			<b>4 214</b>						<b>3 336</b>
	THM:	34,0%	29,2%			24,99%						12,68%
	Fiz. teljes összeg:	287 040	267 360			252 840						200 160
Vételár:		300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000	300 000
Önerő:		0	0	0	30 000	0	0	0	0	0	0	0
Kölcsön összege:		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>270 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
6 hó	Havi részlet:	<b>54 351</b>				<b>53 662</b>					<b>50 000</b>	
	THM:	34,0%				24,99%				0,00%		
	Fiz. teljes összeg:	326 106				321 972				300 000		
10 hó	Havi részlet:	<b>34 167</b>			<b>30 000</b>	<b>33 388</b>						
	THM:	34,0%			26,6%	24,99%						
	Fiz. teljes összeg:	341 670			300 000	333 880						
12 hó	Havi részlet:	<b>29 136</b>	<b>28 601</b>	<b>27 796</b>		<b>28 327</b>	<b>25 000</b>					<b>26 304</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	0,00%					9,92%
	Fiz. teljes összeg:	349 632	343 212	333 552		339 924	300 000					315 648
24 hó	Havi részlet:	<b>16 658</b>	<b>16 102</b>	<b>15 275</b>		<b>15 741</b>		<b>14 598</b>				<b>13 773</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%				9,92%
	Fiz. teljes összeg:	399 792	386 448	366 600		377 784		350 352				330 552
36 hó	Havi részlet:	<b>12 613</b>	<b>12 023</b>	<b>11 155</b>		<b>11 612</b>		<b>10 434</b>				<b>9 963</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%				12,68%
	Fiz. teljes összeg:	454 068	432 828	401 580		418 032		375 624				358 668
48 hó	Havi részlet:	<b>10 671</b>	<b>10 048</b>	<b>9 136</b>		<b>9 599</b>		<b>8 374</b>				<b>7 899</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%				12,68%
	Fiz. teljes összeg:	512 208	482 304	438 528		460 752		401 952				379 152
60 hó	Havi részlet:	<b>9 568</b>	<b>8 911</b>			<b>8 429</b>						<b>6 672</b>
	THM:	34,0%	29,2%			24,99%						12,68%
	Fiz. teljes összeg:	574 080	534 660			505 740						400 320
Vételár:		500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000	500 000
Önerő:		0	0	0	50 000	0	0	0	0	0	0	0
Kölcsön összege:		<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>	<b>500 000</b>
6 hó	Havi részlet:	<b>90 585</b>				<b>89 437</b>					<b>83 333</b>	
	THM:	34,0%				24,99%				0,00%		
	Fiz. teljes összeg:	543 510				536 622				500 000		
10 hó	Havi részlet:	<b>56 945</b>			<b>50 000</b>	<b>55 646</b>						
	THM:	34,0%			26,6%	24,99%						
	Fiz. teljes összeg:	569 450			500 000	556 460						
12 hó	Havi részlet:	<b>48 559</b>	<b>47 668</b>	<b>46 327</b>		<b>47 212</b>	<b>41 667</b>					<b>43 840</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%	0,00%					9,92%
	Fiz. teljes összeg:	582 708	572 016	555 924		566 544	500 000					526 080
24 hó	Havi részlet:	<b>27 764</b>	<b>26 837</b>	<b>25 458</b>		<b>26 234</b>		<b>24 330</b>				<b>22 955</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%				9,92%
	Fiz. teljes összeg:	666 336	644 088	610 992		629 616		583 920				550 920
36 hó	Havi részlet:	<b>21 021</b>	<b>20 039</b>	<b>18 592</b>		<b>19 354</b>		<b>17 390</b>				<b>16 605</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%				12,68%
	Fiz. teljes összeg:	756 756	721 404	669 312		696 744		626 040				597 780
48 hó	Havi részlet:	<b>17 786</b>	<b>16 746</b>	<b>15 226</b>		<b>15 998</b>		<b>13 957</b>				<b>13 165</b>
	THM:	34,0%	29,2%	22,0%		24,99%		15,99%				12,68%
	Fiz. teljes összeg:	853 728	803 808	730 848		767 904		669 936				631 920
60 hó	Havi részlet:	<b>15 947</b>	<b>14 852</b>			<b>14 048</b>						<b>11 120</b>
	THM:	34,0%	29,2%			24,99%						12,68%
	Fiz. teljes összeg:	956 820	891 120			842 880						667 200

Jelen tájékoztató hátoldalán bemutatott reprezentatív példák segítenek abban, hogy ügyfeleink a lehetőségeikhez leginkább illeszkedő ajánlatot válasszák ki a három pénzügyi kínálatból.

Fontos, hogy a kiválasztott ajánlat megfeleljen az Ön igényeinek és pénzügyi teljesítőképességének egyaránt.

A hiteltermékek legfontosabb jellemzőit a hátoldalon lévő táblázat pontosan megmutatja, kiderül belőle a havi törlesztő részlet nagysága, a futamidő, a THM és nem utolsósorban a fizetendő teljes összeg is.

Azonban a felelősségteljes döntéshez figyelembe kell venni azt is, hogy a választott hitel törlesztése milyen arányban áll az Ön jövedelmével, és milyen terhet jelent abban az esetben, ha az Ön jövedelmében esetleg változás történne.

Az alábbi táblázat bemutatja, hogy a hitelfelvétel törlesztése a fogyasztónak minősülő ügyfelek jövedelem viszonyaihoz, illetve annak esetleges változásaihoz képest milyen terhet jelent, és hogy a törlesztés során milyen további kockázatokkal kell az ügyfeleknek számolnia. A táblázatban felhasznált adatok az 56/2014. (XII. 31.) NGM rendeletben meghatározottak szerint kerültek feltüntetésre, reprezentatív példaként.

A hitel típusa:	Áruhitel				
A hitel kamata:	34,04%	A hitel összege:	500.000 Ft	A hitel futamideje:	36 hónap
<b>Kamat emelkedése</b>					
<b>Rendszeres jövedelem változása</b>		0,0%	1,0%	2,0%	3,0%
-30% változás	122.500 Ft	18,24%	<b>A teljes futamidő alatt fix a kamat, a törlesztő részlet változatlan.</b>		
		22.350 Ft			
-20% változás	140.000 Ft	15,96%			
		22.350 Ft			
-10% változás	157.500 Ft	14,19%			
		22.350 Ft			
<b>0% változás</b>	<b>175.000 Ft</b>	<b>12,77%</b>			
		<b>22.350 Ft</b>			
+10% változás	192.500 Ft	11,61%			
		22.350 Ft			
+20% változás	210.000 Ft	10,64%			
		22.350 Ft			
+30% változás	227.500 Ft	9,82%			
		22.350 Ft			

A tervezett hitelfelvétel előtt meg kell vizsgálni a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutatót. A mutatóban az új hitel terhei mellett figyelembe kell venni az ügyfél minden fennálló hiteléhez kapcsolódó törlesztési terhet, rendelkezésre álló jövedelemként pedig csak az igazolt, legális nettó jövedelem (munkabér, nyugdíj, családi pótlék, stb.) számítható be. Az új forinthitelek esetében a jövedelemarányos törlesztőrészlet mutató nem haladhatja meg az 50%-ot, a magas jövedelmű ügyfelek esetében (500 ezer forint nettó jövedelem, vagy afelett) pedig a 60%-ot.

**Kérjük, hogy figyelmesen olvassa el a következőket és megfontoltan döntsön a hitelfelvételről!**

- Ezúton is felhívjuk ügyfeleink figyelmét, hogy a hitelszerződés megkötésekor felelősen kell eljárni, felelős döntést kell hozni, ezért
- kizárólag alaposan áttanulmányozott, megértett kölcsönszerződést írjanak alá,
  - számoljanak azzal, hogy a rendszeres jövedelem csökkenése vagy más rendkívüli kiadás felmerülése miatt a pénzügyi teljesítőképességük romlása nem mentesít a kölcsönszerződésben foglaltak teljesítése alól,
  - fizetési nehézség esetén mielőbb tájékoztatni kell a bankot annak érdekében, hogy a kölcsönszerződés felmondásának megelőzése érdekében lehetőség legyen a közös megoldás keresésére,
  - számoljanak azzal, hogy a lejárt tartozás miatt késedelmi kamat kerül felszámolásra,
  - vegyék figyelembe azt, hogy a nem szerződészerű teljesítés esetén lehetőség van a kölcsönszerződés bank általi felmondására, mellyel a teljes tartozás lejárttá válik, annak megfizetése egy összegben kérhető, valamit ekkor mód nyílik a biztosítékok érvényesítésére,
  - illetve a bank által felmondott hitelszerződésből eredő tartozások érvényesítésének költsége is az ügyfeleket terhelik, valamint a jövedelemre és más vagyontárgyaikra is végrehajtás foganatosítható.

Tájékoztatjuk ügyfeleinket, hogy az általunk közvetített hitelek forint alapúak, így árfolyamkockázattal nem kell számolniuk, illetve felhívjuk a figyelmüket arra is, hogy a teljes futamidő alatt fix a kamat, így a törlesztő részlet változatlan a futamidő teljes hossza alatt.

**TÖBBES ÜGYNÖKI TÁJÉKOZTATÓ FOGYASZTÓK RÉSZÉRE**

ZEPTEK UNGARN KFT.

- Cégnév: ZEPTEK International Ungarn Korlátolt Felelősségű Társaság  
Székhely: 1138 Budapest, Váci út 191.  
Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 788  
Cégjegyzékszám: 01-09-076039  
Nyilvántartó hatóság: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága  
Honlap: www.zepter.hu  
Felügyeleti Hatóság: Magyar Nemzeti Bank  
Felügyeleti Hatóság elérhetősége: 1054 Budapest, Szabadság tér 9.  
Felügyeleti Hatóság weboldala: www.mnb.hu  
Nyilvántartási szám: 10537361

- A közvetítői nyilvántartást Ön a Magyar Nemzeti Bank által a közvetítőkről vezetett nyilvántartásban a fenti elérhetőségeken, illetve a www.mnb.hu honlapon keresztül ellenőrizheti.
- Társaságunk független közvetítőként, mint többes ügynök az OTP Bank Nyrt., az MKB Bank Nyrt. és a Cofidis Magyarországi Fióktelepe megbízók nevében és javára jár el, a megbízó érdekeit képviseli.
- Társaságunk többes ügynökként eljárva kizárólag a fent megjelölt megbízóktól fogadhat el közvetítői díjat. Ön jogosult az egyes megbízók közvetítői díjairól, azok egymáshoz viszonyított mértékéről további tájékoztatást kérni Társaságunktól.
- Társaságunk a fogyasztó által részére fizetendő díj-, költség- és egyéb fizetési kötelezettségről a hitelszerződés megkötését megelőzően a fogyasztót tájékoztatja, és az erről való megegyezést papíron vagy más tartós adathordozón rögzíteni köteles.

A fogyasztó a Társaság részére díjat-, költséget és egyéb fizetési kötelezettséget nem köteles teljesíteni.

- Társaságunk a Hpt. 6.§. 42.a. pontja szerinti hiteltanácsadási tevékenységet nem folytat.
- Társaságunk tevékenységéért helyt áll.
- Társaságunk tevékenységével kapcsolatos panaszát eljuttathatja részünkre, mely a beérkezést követő 30 napon belül kivizsgálásra kerül, ennek eredményéről Önt írásban tájékoztatjuk. A panaszkezelés részletes szabályai Társaságunk székhelyén érhetőek el. Amennyiben a panasz elintézésével nem ért egyet, Ön jogosult a Pénzügyi Békéltető Testülethez (1525 Budapest, Postafiók 172.) fordulni. A panasznyomtatvány elérhető a <https://www.mnb.hu/letoltes/150-fogyasztói-kerelem-modositott-v5-2.pdf> oldalon letölthető formanyomtatvány útján.

Készült két példányban, amelyből egy példány az ügyfelet, egy példány a Zepter Ungarn Kft-t illeti. Az ügyfél aláírásával elismeri a tájékoztató egy példányának átvételét.

Zepter Ungarn Kft.

Kelt: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
ügyfél aláírás